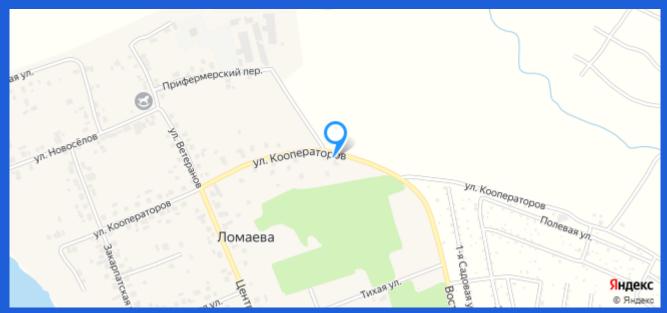


ID: 5244



**Адрес:** Тюменская обл, Тобольский р-н, деревня Ломаева, ул Кооператоров микрорайон Ломаева



₽ 7 100 000





#### Описание

Тип объекта: дом Общая площадь: 90 м<sup>:</sup> Количество этажей: 1 Тип дома: Дом Площадь участка: 12.2 сот. Подвальное помешение: не:

Эксклюзивно продается новый и современный дом'

#### ипотека с госполлержкой!

Продажа без занижения стоимости, без залогов, обременений и проих проблем!

В доме: Три комнаты, Кухня-гостиная, сан.узел и котельная. Высота потолков - 3 метра! Установлены пластиковые окна и входные двери с отличной звуко- и теплоизоляцией.

Фундамент - ленточный железобетоный. Стены из газоблока, утепление, облицововка - декоративная штукатурка Двухскатная кровля из профлиста. Естественная вентиляция, радиаторное отопление по всему дому.

Предчистовая отделка! Штукатурка «под маяк», стяжка пола, проведена разводка электричества. Теплые полы по всему периметру.

Коттеджная застройка «Ломаево» расположена всего в 15 минутах езды от центра города. Рядом речка и зеленые зоны для отдыха. Категория земли: индивидуальное жилищное строительство.

Оперативный показ дома по звонку.

### ИПОТЕКА С ГОСПОДДЕРЖКОЙ!

Возможно строительство дома на вашем или нашем участке!





# Дополнительная информация

Год постройки: 2023 Тип участка: ИЖС

Душ: В доме

Материал стен: Газоблоки

Санузел: в доме

Удобства: Электричество, Газ, Отопление,

канализация

## Стоимость





Дополнительная информация

Количество комнат: 3

























**Агент:** Кургаев Сергей Сергеевич +7 (999) 342-63-99 / Kurgaev.SS@vandex.ru



