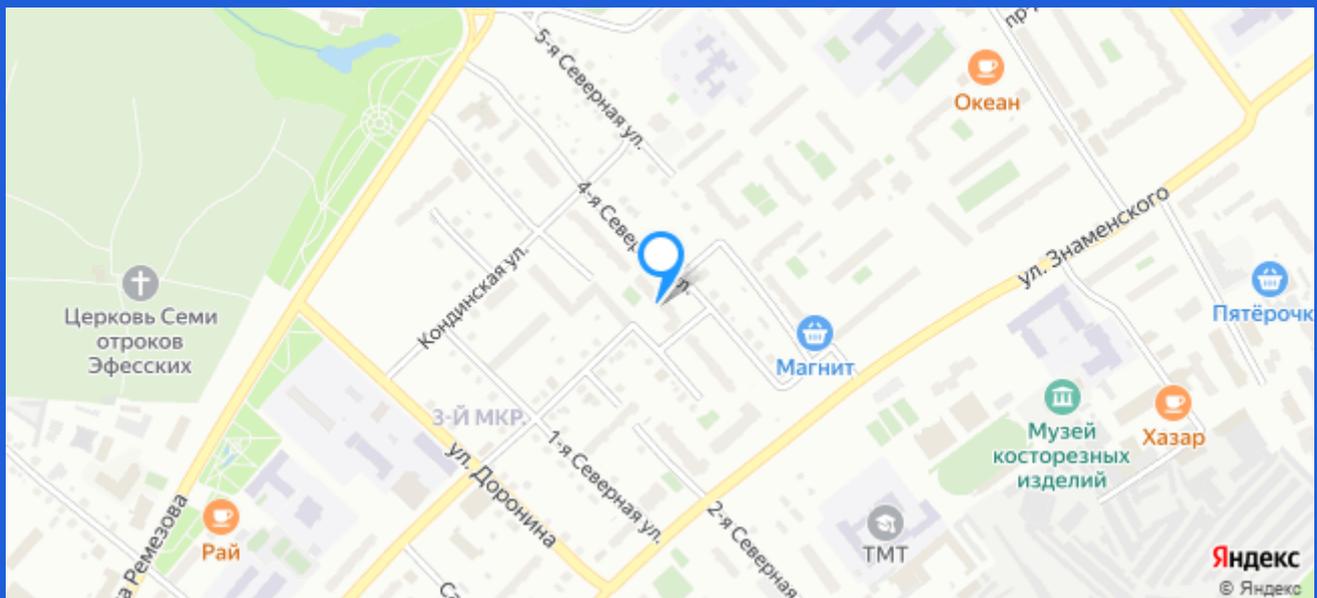


ID: 2966



Адрес: Тобольск, улица 4-я Северная, д. 10  
микрорайон 3 микрорайон



₽ 6 000 000

Агент: Шаймарденов Ринат Мухаматуллович +7 (932) 479-90-99 / TSKMiR@yandex.ru



#### Описание

Количество комнат: 3  
Жилая площадь: 56.7 м<sup>2</sup>  
Этаж: 2

Общая площадь: 88.3 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни: 14 м<sup>2</sup>  
Этажей в доме: 10

#### Уважаемые покупатели!

Предлагаю вашему вниманию отличную **3-х комнатную квартиру** в центре города.

**Состояние:** в квартире выполнен современный ремонт, стены и полы выровнены, пластиковые окна, сантехника новая, балкон застеклён, окна на солнечную сторону, в кухне тёплый пол. Квартира максимально оснащена мебелью при продаже остается кухонный гарнитур (имеется встроенная посудомоечная машина), встроенный шкаф, гардеробная, водонагреватель, остальная мебель по договоренности.

**Инфраструктура:** детский сад №7 в 5 минутах ходьбы; до Лицея и школы № 9 идти не более 10 минут; недалеко расположен Педагогический университет. Магазины, аптеки, остановка общественного транспорта всё рядом; в шаговой доступности, детская площадка, спортивная площадка. Квартира идеально подойдёт для семьи с детьми.

Заинтересовало предложение? Звоните, покажем в любое удобное для Вас время!

Поможем в оформлении ипотеки по сниженным процентным ставкам от наших банков-партнёров.

С нами Вы гарантировано приобретаете недвижимость без долгов и обременений, т.к. мы отвечаем за свои услуги своими же деньгами, **все сделки в нашей компании ЗАСТРАХОВАНЫ!** Полное сопровождение сделки, 4-х этапная юридическая проверка объектов недвижимости.



### Дополнительная информация

Тип санузла: Раздельный  
Ремонт: евроремонт  
Наличие мебели: да

Тип балкона: балкон  
Состояние объекта: отличное  
Вид из окон: во двор и на улицу

### Стоимость

Стоимость (RUB): Р 6 000 000

Стоимость за кв.м.: Р 67 950



### Дополнительная информация

Высота потолков в метрах: 2.6 м.

Пассажирский лифт: 1

Тип комнат: Изолированная

Тип дома: панельный

Лифт грузовой: 1











