

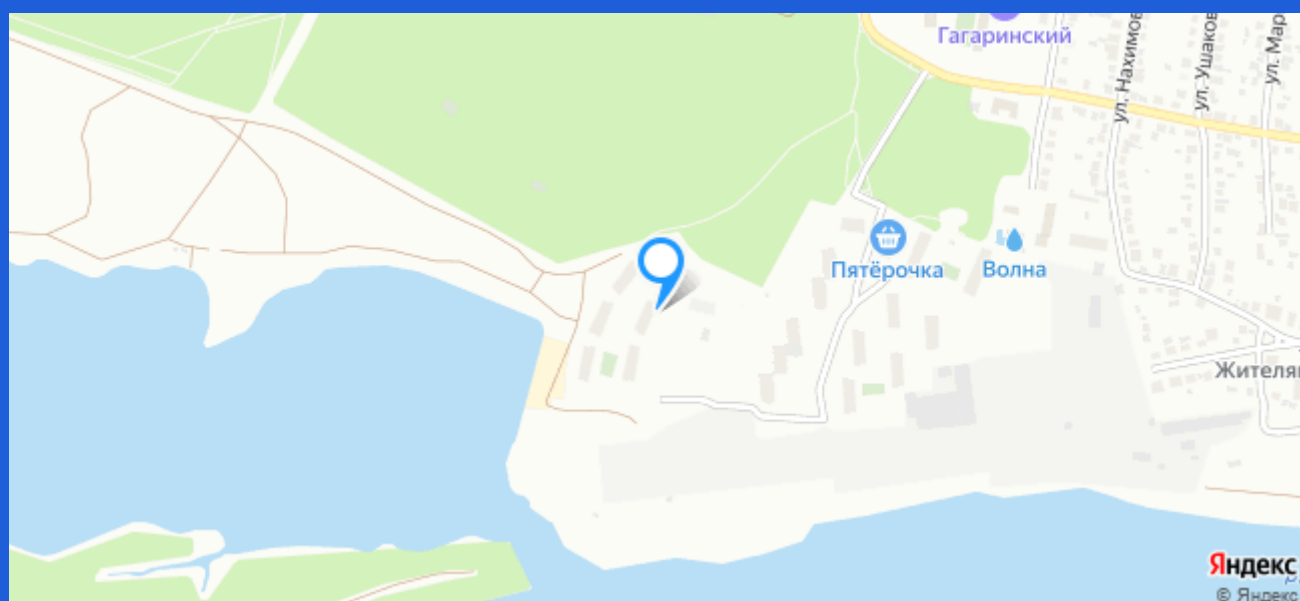


ID: 2904



Адрес: Микрорайон Мыс

Мыс район



₽ 4 355 840



Описание

Название ЖК: ЖК «Первая линия. Пляж»

Срок сдачи год: 2022 г.

Стадия строительства: строится

Идентификатор корпуса ЖК: 1 этап (ГП 1.1)

Тип дома: Монолитный

Срок сдачи квартал: 4

Планировки разработаны с учетом сценария жизни современной семьи. Дома расположены в непосредственной близости с береговой линией озера Круглое. Окна выходят на одну или две стороны, где открывается прекрасный панорамный вид на волшебные пейзажи противоположного берега.

Класс жилья: комфорт. Открытый паркинг на 612 машиномест, благоустроенная территория, развитая инфраструктура.

Квартира с чистовой отделкой, под ключ. Новым жильцам сразу же можно обустраиваться мебелью, создавать уют и наслаждаться комфортом.

Ключевая концепция благоустройства — интеграция с природным ландшафтом, естественной средой. Оборудование детских площадок, включая покрытия, изготовлены из натуральных и экологичных материалов.

Школа и два детских сада расположены рядом с кварталом. Также, планируется строительство детского сада и большой школы, которая примет в своих стенах 1100 детей.

Линейка из 15 планировочных решений представлена:

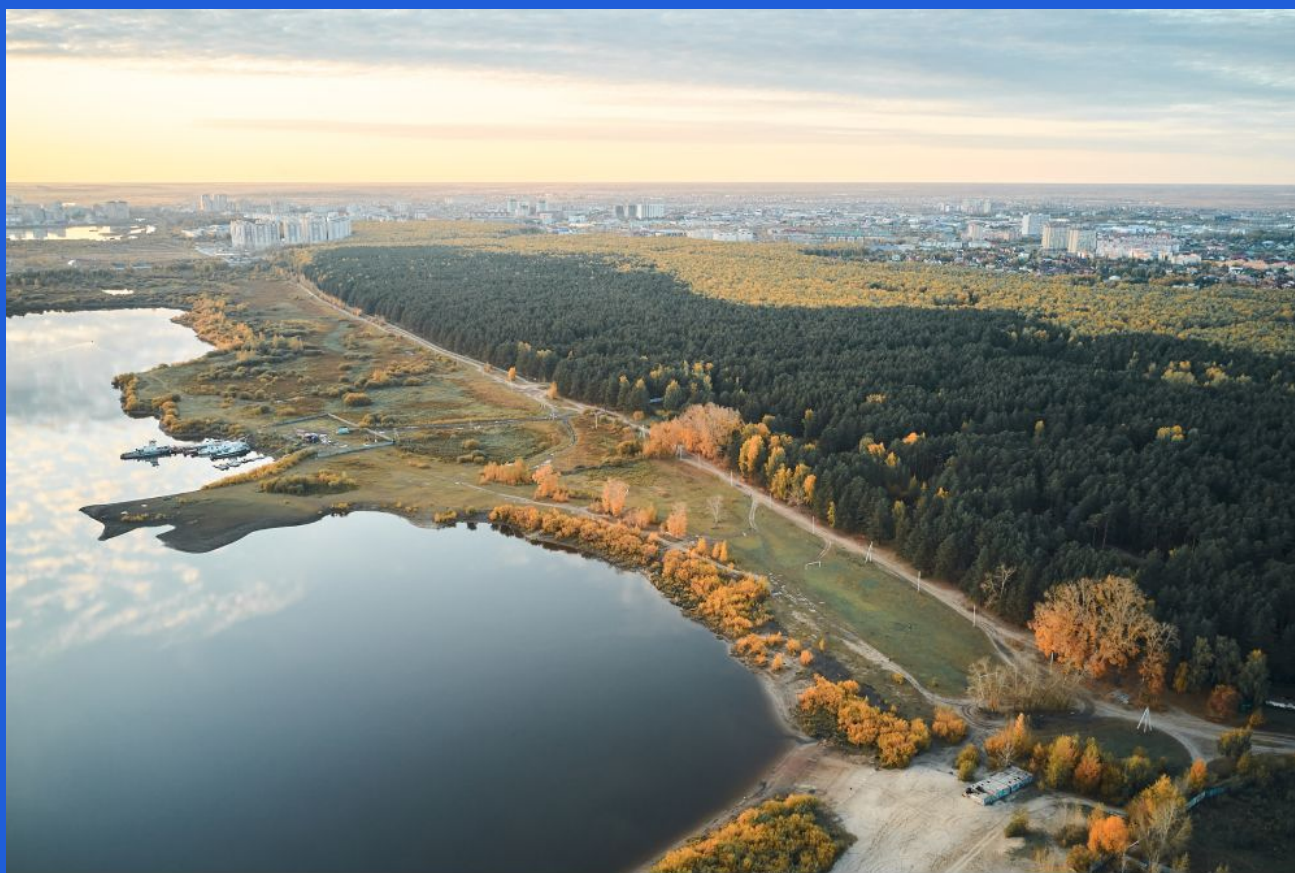
- классическими и планировками формата «+»;
- квартирами с террасами на первых этажах;
- двухуровневыми и видовыми квартирами.

ЖК «Первая Линия. Пляж» — это второй жилой квартал проекта «Первая Линия». Он расположен в экологичном и одном из самых красивых районов Тюмени — на Мысу, у границы парка имени Гагарина и в непосредственной близости с береговой линией озера Круглое. «Первая Линия. Пляж» состоит из 6 домов средней этажности (10 этажей), со стильными современными фасадами.

Проект представляет собой 6 корпусов по 10 этажей. Всего в ЖК 628 квартир с продуманной концепцией:

Преимущества ЖК «Первая Линия. Пляж»:

- экологичный район
- функциональные планировки
- береговая линия у озера Круглое
- благоустроенный район;
- открытый паркинг;
- разновозрастные детские площадки;
- площадка для занятий активными видами спорта;
- квартиры сдаются с чистовой и с черновой отделкой.



Стоимость

Стоимость (RUB): Р 4 355 840

Стоимость за кв.м.: Р 96 671

