



Продажа

Мкр. «Центральный» (ЖК «Иртыш»)
ГП-2

Тобольск, Центральный
ул. Семена Ремезова, д. 28

• **₽ 1 406 560**

Жилой комплекс «Иртыш» расположен в экологически чистой части Тобольска — новом и быстро развивающемся микрорайоне «Центральный»
Характеристики:

- Доступ в подъезд выполнен на уровне тротуара;
- Европейские эргономичные планировки квартир;
- Энергосберегающие технологии;
- Крытая многоуровневая парковка для жильцов ЖК.

Безопасность:

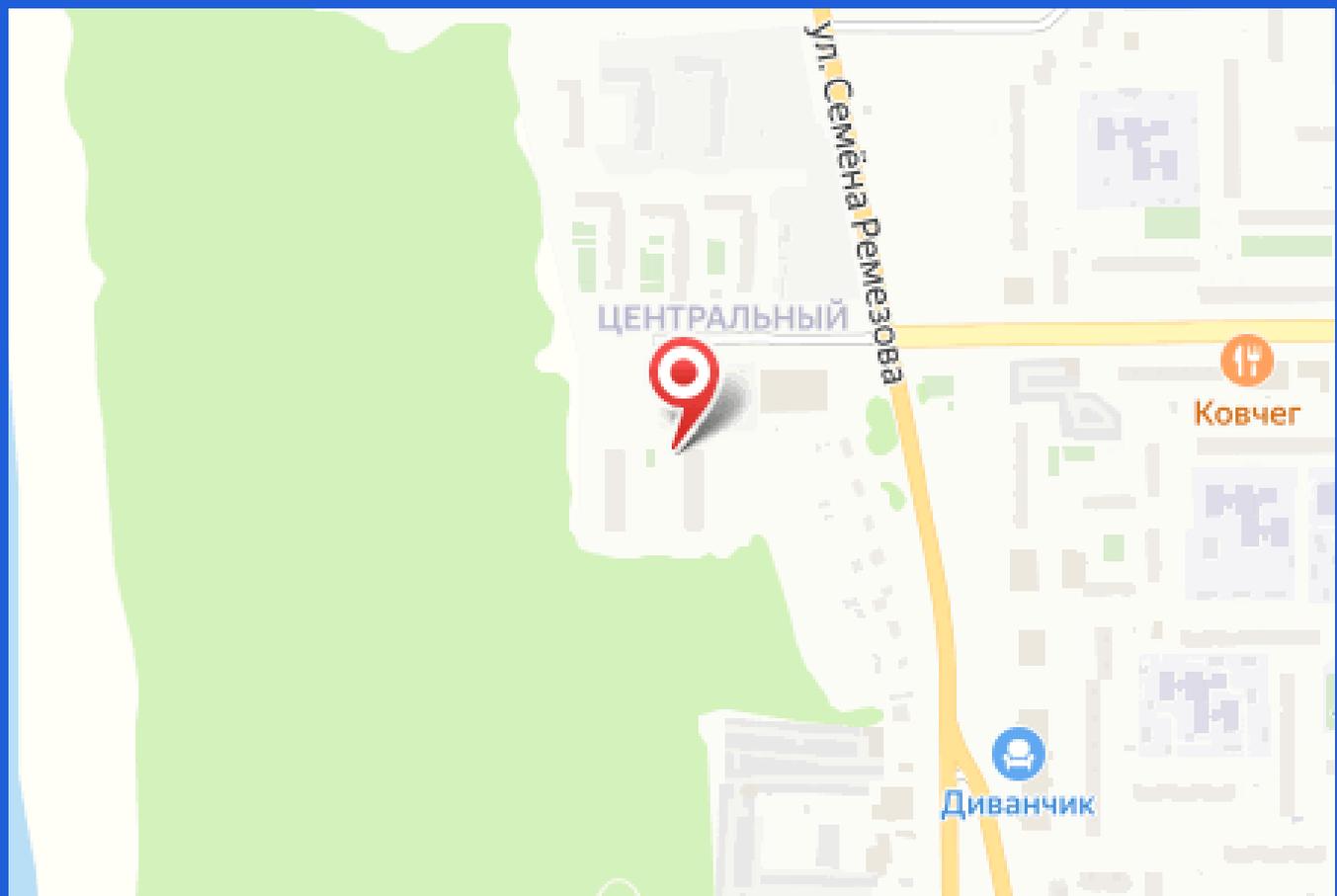
Во всех домах установлены домофоны, поэтому вход в подъезд возможен только с помощью ключа или звонка жильцам.

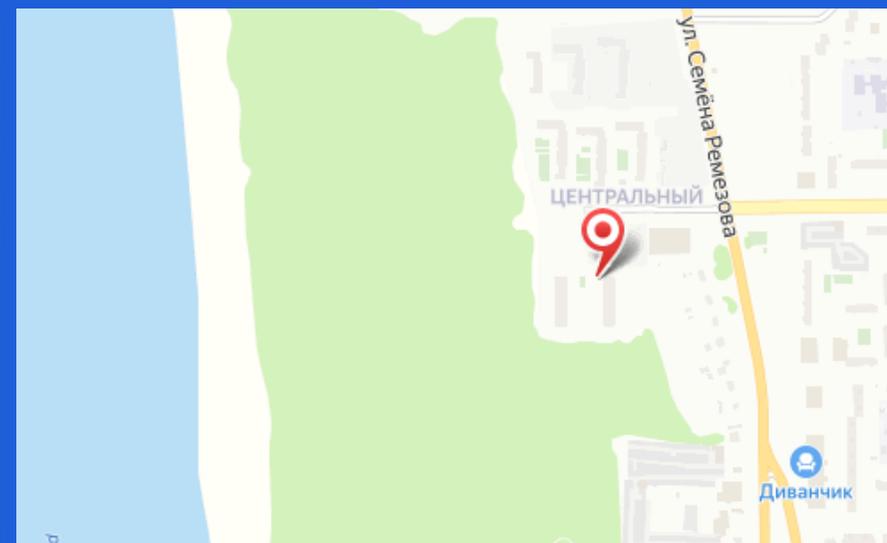
Благоустройство:

Часть территории занимает лесопарковая зона. Вы сможете дышать чистым воздухом и наслаждаться яркими красками природы, находясь вблизи городского центра. Закрытый от автомобилей уютный двор украсит множество деревьев, газонов, детская площадка, уличные тренажёры и барбекю зона с летними беседками.

Инфраструктура:

- Удачная транспортная развязка;
- Школы и детские сады в шаговой доступности;
- Ледовый дворец спорта «Кристалл» - всего в 5 мин;
- 6 Торговых центров в радиусе 700 м от ЖК и 7 мин пешком до «Жемчужины Сибири»;
- ДК «Синтез» - в 7 мин пешком.





Название ЖК: Мкр. «Центральный» (ЖК «Иртыш»)

Срок сдачи год: 2021 г.

Тип дома: Монолитный

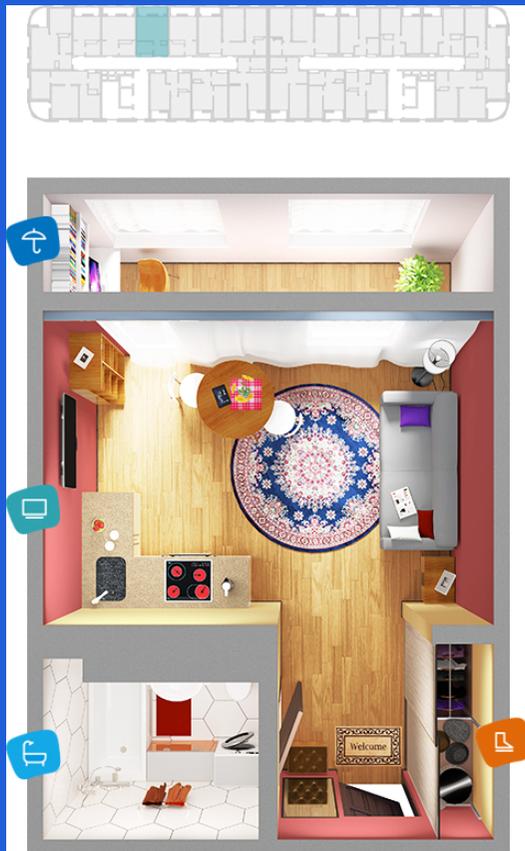
Стадия строительства: дом построен, но не сдан

Идентификатор корпуса ЖК: ГП-2

Класс жилья: Эконом

Тип сделки: ДДУ

Срок сдачи квартал: 1



Студия

от **₽ 1 406 560**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	23 м ²
Стоимость за м ²	₽ 61 155
Жилая площадь	13 м ²
Площадь кухни	5 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Ипотека возможна	да



1-к.квартира

от **₽ 1 599 030**

Количество комнат	1
Общая площадь	29.34 м ²
Стоимость за м ²	₽ 54 500
Жилая площадь	8 м ²
Площадь кухни	21 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Ипотека возможна	да



2-к.квартира

от **₽ 3 353 275**

Количество комнат	2
Общая площадь	59 м ²
Стоимость за м ²	₽ 56 835
Жилая площадь	29 м ²
Площадь кухни	18 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Ипотека возможна	да