



Продажа

коттедж 225 м<sup>2</sup> на участке 16 сот.

Тобольск,

Тюменская обл, г Тобольск, ул Новая

👉 **₽ 15 000 000**



Продаётся дом в Тобольске: уникальное предложение для ценителей комфорта и качества

Уважаемые покупатели, предлагаем вашему вниманию просторный и уютный двухэтажный дом, расположенный по адресу: Россия, Тюменская область, Тобольск, улица Новая.

Дом построен из бревна в 2004 году и имеет все необходимые коммуникации для комфортного проживания: электричество, водоснабжение, газ и канализацию.

Дом расположен на участке площадью 16 соток. Участок благоустроен: есть баня и гараж. Подъезд к дому асфальтированный. На участке скважина с чистой питьевой водой, что гарантирует высокое качество жизни и независимость от городского водоснабжения.

Материал кровли — металлочерепица, а перекрытия выполнены из железобетонных плит. Отопление в доме индивидуальное, от котла. Это позволяет регулировать температуру в зависимости от погодных условий и личных предпочтений.

Общая площадь дома составляет 225/5. м, жилая — 180 кв. м. В доме семь комнат, а также просторная кухня площадью 30 кв.м. Высота потолков — 2,7 метра.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

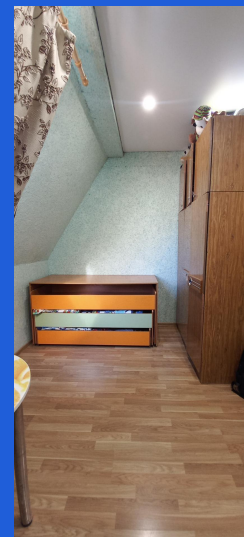
Не упустите возможность приобрести современный и комфортный дом по выгодной цене! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше деталей и назначить просмотр.

Торг!!!





Тип объекта: **коттедж**  
 Общая площадь: **225 м²**  
 Количество этажей: **2**  
 Год постройки: **2004**  
 Тип участка: **ИЖС**  
 Душ: **В доме**  
 Количество комнат: **6**



Тип дома: **Коттедж**  
 Площадь участка: **16 сот.**  
 Подвальное помещение: **Погреб**  
 Материал стен: **Бревно**  
 Санузел: **в доме**  
 Удобства: **Дома и на улице, есть баня**









