



Продажа

дом 140 м<sup>2</sup> на участке 12 сот.

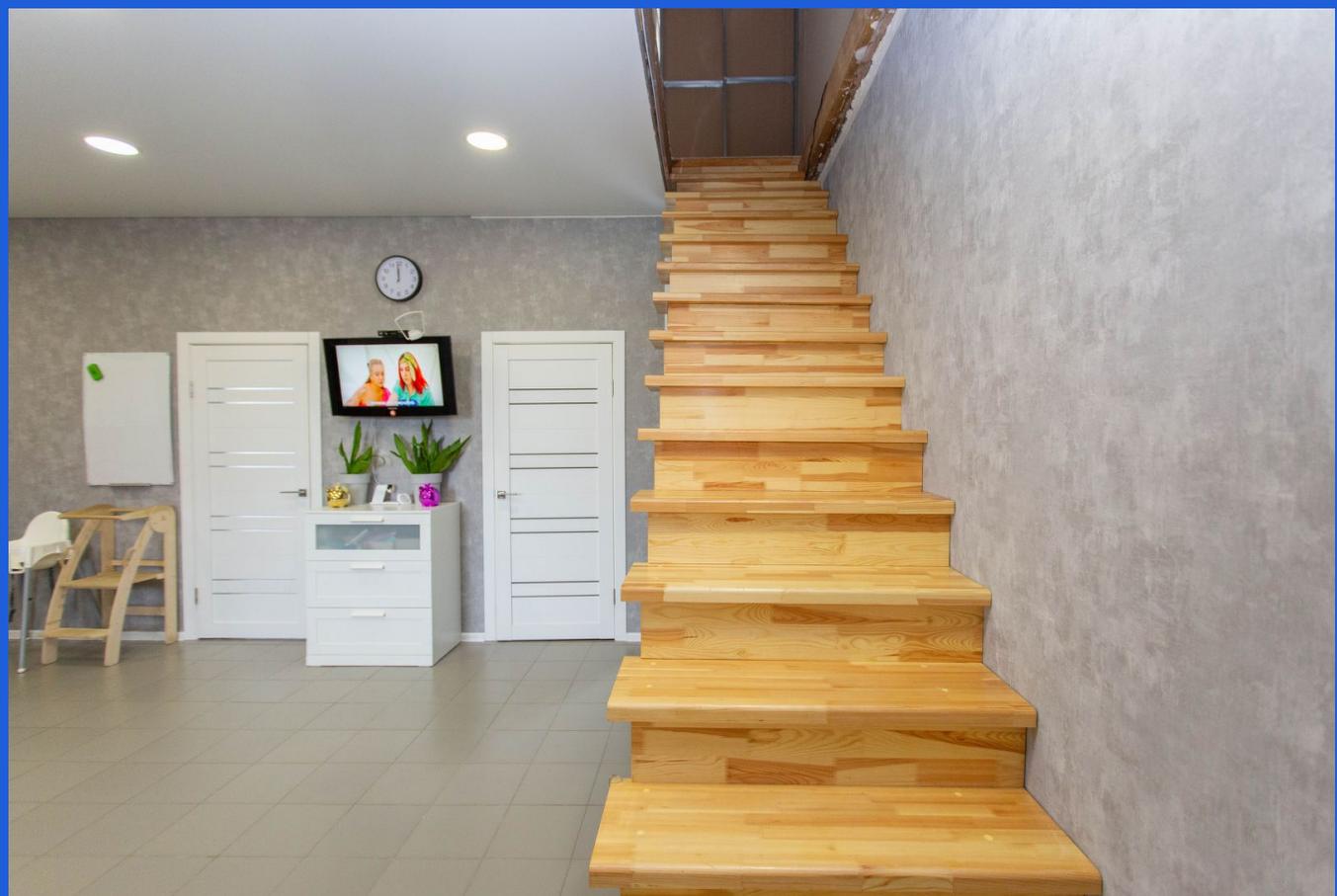
Тобольск, Ершовка

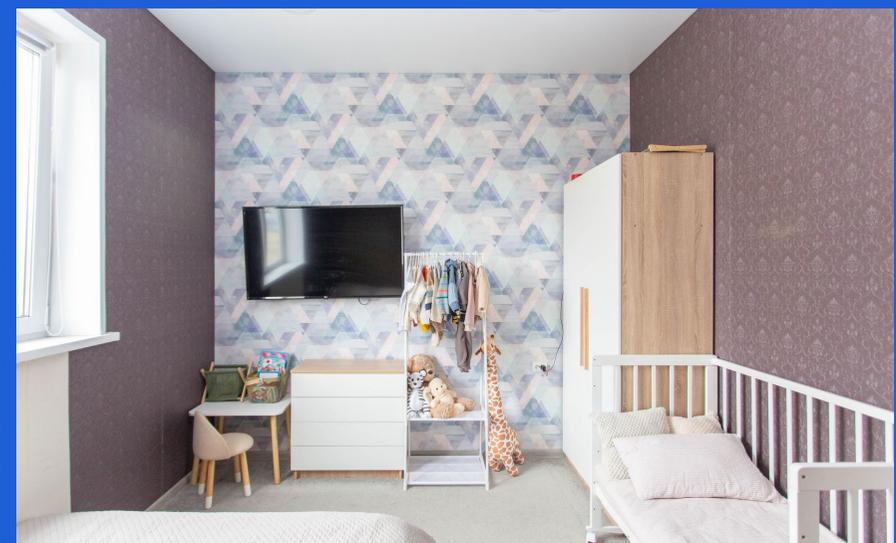
Тюменская обл, г Тобольск, мкр Ершовка



• **₽ 9 500 000**

Уважаемые покупатели представляю вашему вниманию: уютный дом с мансардой в непосредственной близости от города! Перспективный и активно разрастающийся микрорайон города. До центра города всего 7 минут на машине. Регулярно ходит общественный транспорт. Описание: дом новый, состоит из пяти комнат и кухни-гостиной. На первом этаже отличный ремонт, установлен кондиционер. 2 этаж в стадии проведения отделочных работ. Имеются стройматериалы для фасада дома(штукатурка, утеплитель, сетка.) Коммуникации: установлен септик, газовое отопление, водопровод из скважины с системой фильтрации. Участок земли 12 соток огорожен. На территории имеется фундамент(5х6 лента с плитой) под баню с септиком. Подъездные пути: щебень. Идеальное место для комфортного проживания. Если вы в поиске дома - этот вариант для вас! Готов показать в любое удобное для вас время! С наилучшими пожеланиями, специалист Шаймарденов Ринат





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **140 м<sup>2</sup>**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **2022**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Количество комнат: **5**

Тип дома: **Дом**

Площадь участка: **12 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Удобства: **Газовое отопление, водопровод из скважины с системой фильтрации, септик, подъездные пути, отапливаемый гараж**

