



Продажа

коттедж 302 м² на участке 12 сот.

Тобольск,

Тюменская обл, г Тобольск, тер автомобильная
дорога на поселок Прииртышский

☛ **₽ 8 700 000**

Предлагаю Вашему вниманию отличный двухэтажный дом в снт Вымпел рядом с домом отдыха, первый этаж газоблок облицован кирпичом 2-й этаж брус обшит сайдингом. Фундамент ленточный, первый этаж алита плита, 2-й этаж перекрытия плита.

Параметры: Общая площадь 302 м2, площадь кухни 25м2, гостиная 60 м2 площадь участка 12 соток

Состояние: Просторный двухэтажный дом с зимним садом. Во всем доме установлены пластиковые окна, настил пола линолеум. Ровные стены, пол, потолки. Сан.узел на 1 этаже, на 2-ом этаже 3 просторные комнаты хол. Стены и пол в сан.узле выложены керамической плиткой. Установлен электрический котёл отопления, газ запланирован на июнь месяц в июле будет заведен в дом.. Кухня 25м2, установлен кухонный гарнитур в классическом стиле. На первом этаже расположены кухня и гостиная. На втором этаже три комнаты. Очень удачная планировка для комфортного проживания.

На участке имеется домик летний с печным отоплением, зона барбекю и баня, курятник, Один гараж на 1 машину просторный. Подъездная дорога к дому отсыпана срезкой, довольно плотная. Веранда закрытая, кирпичная, теплая с пластиковым окном и дверью. светом. Территория освещается. Дом огражден металлическим сайдингом. Постройка дома производилась качественно. Фундамент залит бетоном.

Можно заезжать и жить в просторе и комфорте. Возможен хороший не большой аргументированный торг! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА !

Звоните, сегодня завтра дом может быть уже продан.

Ваш специалист по недвижимости Георгиев Эдуард Владимирович.





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **302 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2017**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **в доме**
Количество комнат: **4**



Тип дома: **Коттедж**
Площадь участка: **12 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **есть**















