



Продажа

Отличная цена!

Тобольск, 10 Микрорайон

Тюменская обл, г Тобольск, мкр 10, д 18

• **₽ 2 150 000**

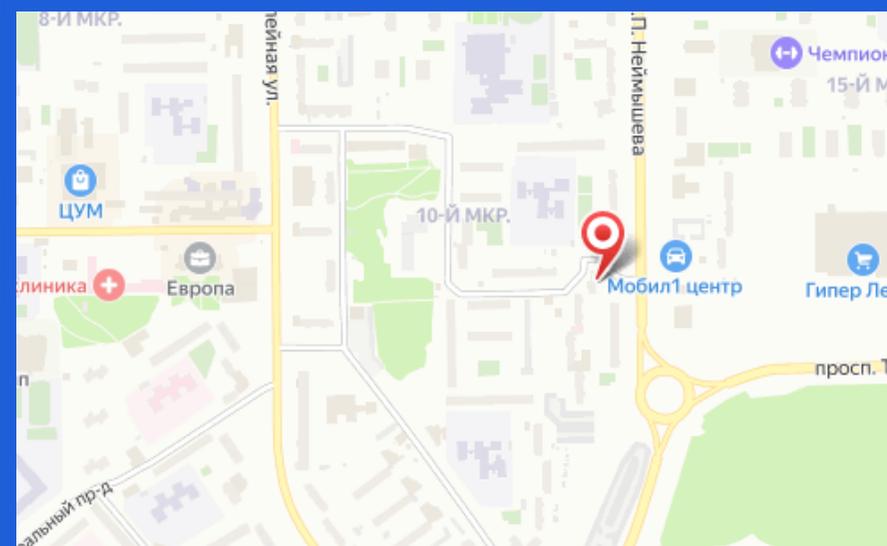
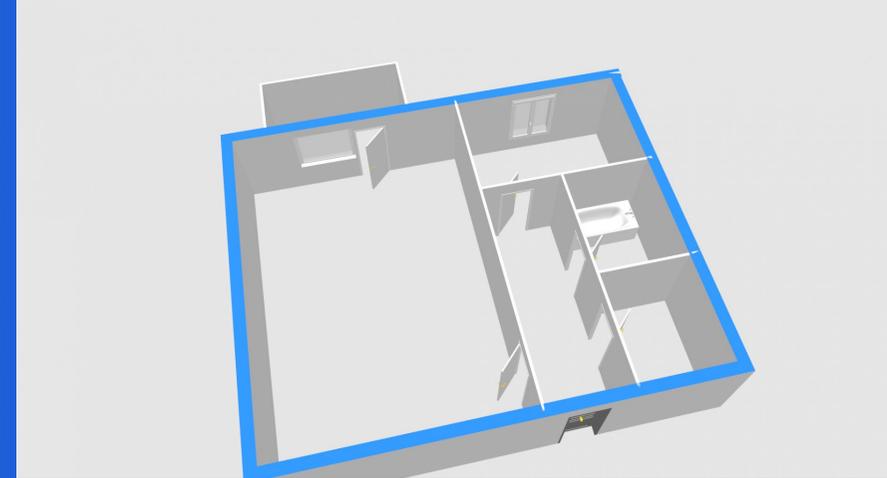
В продаже представлена уютная однокомнатная квартира, расположенная в 10 микрорайоне на 9-м этаже. Отличительной особенностью данного объекта недвижимости является его привлекательное местоположение в хорошо развитом районе города, где имеется вся необходимая инфраструктура в непосредственной близости: школы, детские сады, магазины и другие удобства.

В 2022 году был проведен капитальный ремонт дома, что гарантирует его надежность и безопасность. Важное преимущество этой квартиры в том, что с выполнением ремонта теперь дом не подвержен протечек, так как крыша была полностью отремонтирована, а межпанельные швы утеплены. В результате таких ремонтных работ в квартире поддерживается тепло и комфорт даже в зимний сезон.

Внутри квартиры также был выполнен косметический ремонт, что позволяет покупателю сразу же заселяться и наслаждаться пространством без необходимости проведения дополнительных ремонтных работ. В случае заинтересованности в сдаче квартиры в аренду, она готова для проживания, однако требуется пополнение оборудования - стиральная машина и холодильник, которые можно докупить по желанию.

Покупателю предоставляется отличная возможность приобрести эту прекрасную квартиру вместе со всеми указанными на фотографиях предметами и мебелью, которые останутся в ней после продажи. Таким образом, данный объект недвижимости является идеальным вариантом для покупки как собственного жилья, так и для получения стабильного дохода в виде арендной планеты.





Количество комнат: 1

Площадь кухни: 6 м²

Этажей в доме: 9

Тип балкона: **балкон**

Вид из окон: **во двор**

Пассажирский лифт: 1

Общая площадь: 28 м²

Этаж: 9

Тип санузла: **Совмещенный**

Мусоропровод: **нет**

Тип дома: **панельный**

Тип комнат: **Изолированная**