

Продажа

ЖК «Ритм» ГП-2

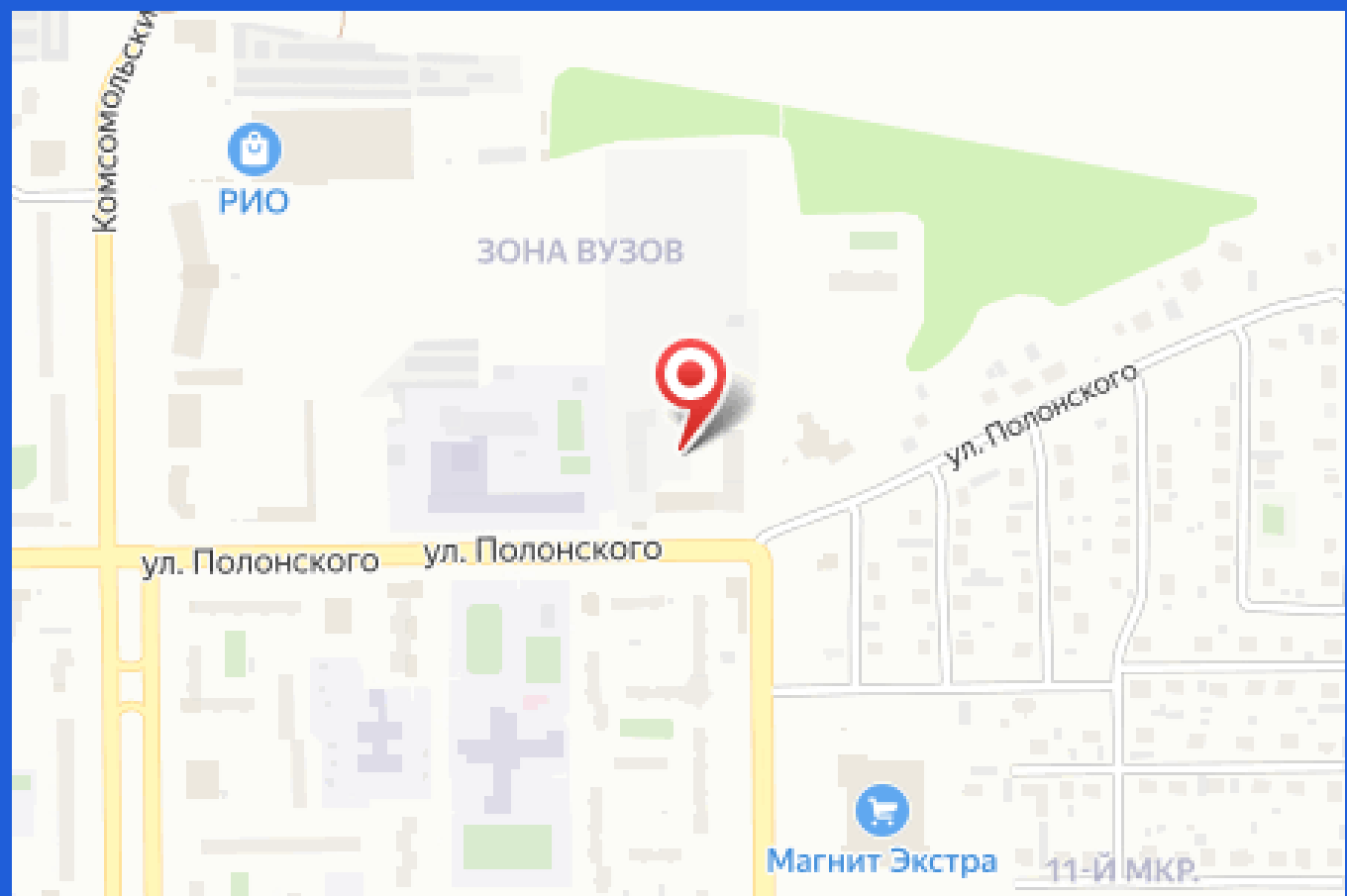
Тобольск, Зона Вузов

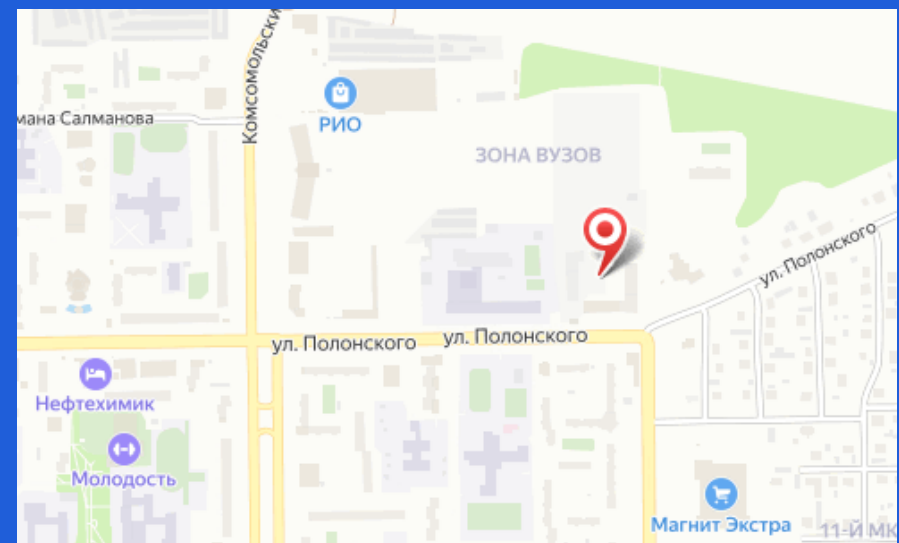
тер. Зона ВУЗов, д. 6

• **₽ 3 530 000**

Сопровождение сделки по новостройке **БЕСПЛАТНО!**
КЛАДОВАЯ В ПОДАРОК! акция действует до 1 февраля

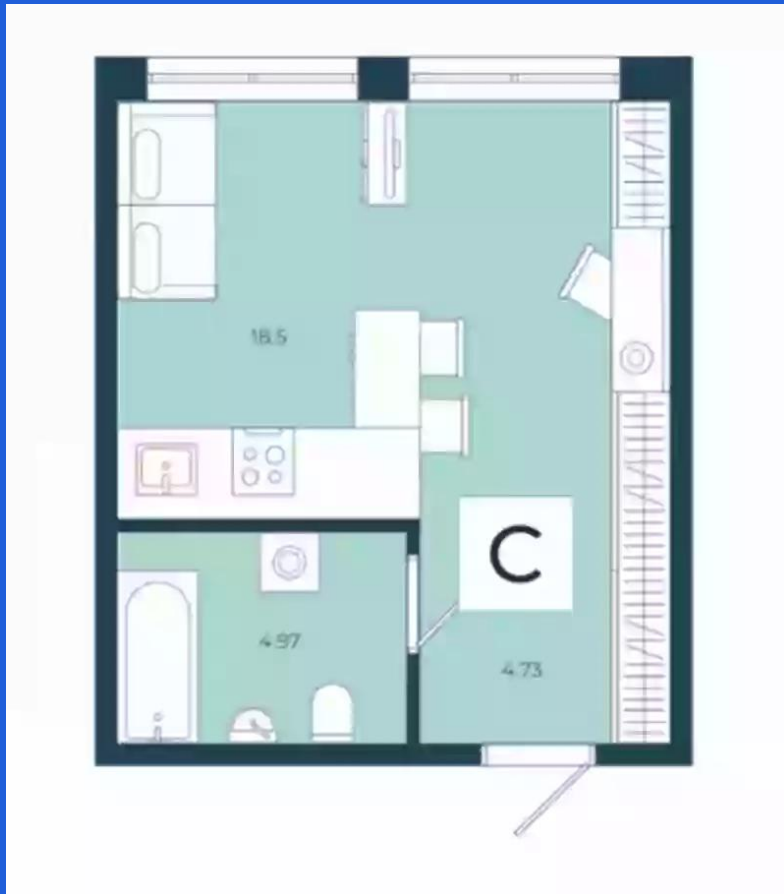
На территории ЖК располагаются современные и безопасные детские площадки для детей всех возрастов Спортивные площадки, многофункциональные комплексы разнообразных спортивных снарядов, а также площадки для командных видов спорта. Беговые и велодорожки вдоль жилого комплекса общей протяженностью 400м. Озеленение "зеленой архитектурой" жилого комплекса занимают ландшафтные дизайнеры, во дворах предусмотрены газоны, деревья, кустарники и декоративные травы. Закрытый двор с видеонаблюдением. В каждом доме предусмотрены колясочные, с доступом для всех жителей, где можно хранить коляски и велосипеды. Просторные двухуровневые пентхаусы на последнем этаже, свободной планировки. Высота потолков 5,2, а из окна открывается захватывающий вид на город.





Название ЖК: **ЖК «Ритм»**
Срок сдачи год: **2026 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-2**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **4**



Студия

от **₽ 3 530 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.2 м ²
Стоимость за м ²	₽ 125 177
Жилая площадь	15.27 м ²
Площадь кухни	3.23 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	19
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет
Пассажирский лифт	1
Грузовой лифт	1



1+-к.квартира

от **₽ 3 700 000**

Количество комнат	1+
Общая площадь	38.96 м ²
Стоимость за м ²	₽ 94 969
Жилая площадь	10.76 м ²
Площадь кухни	15.12 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Ипотека возможна	да
Пассажирский лифт	1
Грузовой лифт	1



2-к.квартира

от **₽ 4 870 165**

Количество комнат	2
Общая площадь	53.06 м ²
Стоимость за м ²	₽ 91 786
Жилая площадь	24.49 м ²
Площадь кухни	14.45 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	19
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Пассажирский лифт	1
Грузовой лифт	1



2+-к.квартира

от **₽ 4 890 000**

Количество комнат	2+
Общая площадь	51.47 м ²
Стоимость за м ²	₽ 95 007
Жилая площадь	25.24 м ²
Площадь кухни	14.54 м ²
Этаж	11
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Ипотека возможна	да
Пассажирский лифт	1
Грузовой лифт	1



3+-к.квартира

от **₽ 9 140 000**

Количество комнат	3+
Общая площадь	91.43 м ²
Стоимость за м ²	₽ 99 967
Жилая площадь	40.63 м ²
Площадь кухни	29.22 м ²
Этаж	11
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Ипотека возможна	да
Пассажирский лифт	1
Грузовой лифт	1