



Продажа

**Готовый уютный дом!**

Тобольск, Строитель

Тюменская обл, г Тобольск, мкр Строитель,  
Лесной пер

• **₽ 13 900 000**



Предлагаю Вашему вниманию новый готовый современный дом в тихом микрорайоне с развитой инфраструктурой для комфортного проживания.

Дом выполнен из керамзитных блоков и облицован кирпичом.

Дом в два этажа:

на 1 этаже - находится кухня - гостиная 55 м<sup>2</sup>, кабинет рабочий или можно назвать комната для гостей, санузел совмещенный, гардеробная, пол второго этажа с системой ТЁПЛЫЙ пол, полностью выполнен кафельной плиткой, выход со второго этажа в теплый гараж, из гаража выход на участок.

на 2 этаже расположено две спальни, большая гардеробная, спортивный уголок, холл 40 м<sup>2</sup>, который можно переоборудовать в еще одну спальню, совмещенный санузел с системой теплый пол;

пол второго этажа выполнен качественным ламинатом.

На участке 8 сот расположен дом, баня, теплица, гараж на 4 машины с автоматическими воротами.

Объект находится под видеонаблюдением с возможностью контроля удалённо с мобильного телефона.





Тип объекта: **коттедж**  
Общая площадь: **380.6 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**

Тип дома: **Коттедж**  
Площадь участка: **8 сот.**  
Год постройки: **2010**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**  
Количество комнат: **4**















