



Продажа

Дача

Тобольск,

Тюменская обл, Тобольский р-н, тер. СНТ
Заречное, ул Иртышская

• **₽ 450 000**

Продается отличная ухоженная дача площадью 4,7 соток, на которой имеется плодородная земля. Домик площадью 12 квадратных метров требует ремонта, уже проведено электричество. Кроме того, на участке есть две теплицы размерами 11 и 7 метров, скважина и колодец.

Важно отметить, что в 2025 году планируется подключение газа, что является значимым преимуществом данного объекта. Также стоит отметить, что осенью земля была обработана японской фрезой, что положительно сказывается на плодородности почвы.

Насаждения и кустарники, включая 7 кустов черной крупной и красной смородины, облепиху, крыжовник. Более того, молодые саженцы вишни и красной черемухи являются дополнительным активом. Кроме того, на участке произрастает множество цветов различных сортов, а также несколько сортов клубники и малины.

Если вы настроены вложить душу и усилия в приведение этой дачи в порядок, то она станет отличным местом для отдыха и творчества. Не упустите возможность приобрести это великолепное место и создать здесь свою уютную резиденцию.





Тип объекта: **Дача**
Материал стен: **Брус**
Количество этажей: **1**
Тип участка: **СНТ**

Площадь участка: **4.7 сот**
Площадь дачи: **12 м2**
Количество комнат: **1**

