



Продажа

2-к.квартира, 58.6 м², 6/10 эт.

Тобольск, 6 Микрорайон

Тюменская обл, г Тобольск, мкр 6, д 110 к 1



• **₽ 5 500 000**

Предлагаю вашему вниманию просторную квартиру в формате 2+ с большой кухней-гостиной, в новом доме Тобольска. Параметры: общая площадь - 58,6 кв.м., кухня-гостиная - 19,63 кв.м., 2 комнаты 9,98\12,3 кв.м., коридор - 8,32 кв.м. пассажирский лифт и грузовой лифт, колясочная, парковка, видеонаблюдение. Состояние: в квартире два санузла. Окна выходят во двор и на красивый новый парк. Квартира выполнена с улучшенной черновой отделкой. Стены выровнены гипсовыми смесями и готовы к оклеиванию обоями или покраске, на полу финишная стяжка и проложена шумоизоляция от застройщика, установлены розетки и выключатели, сделаны откосы на окнах и на входной красивой и массивной сейф-двери с зеркалом. Двор дома закрытый со своей инфраструктурой и ландшафтным дизайном, свободен от автомобилей и с современной детской площадкой для детей разных возрастов. Парковка очень большая и находится снаружи. Имеется видеонаблюдение на парковку, по периметру дома, на детскую площадку и внутри дома, данным видеонаблюдением очень удобно пользоваться через приложение на телефоне. Видеодомофон в квартире. Теплая лоджия с батареей. В доме расположена большая колясочная. Дом расположен в центре города, рядом новый, красивый парк с современной детской площадкой и тренажерами. Инфраструктура: жилой комплекс «Мой квартал» органично вписан в самый центр Тобольска, рядом с парком сквер Александра Михайлова. Дом построен очень надежным, качественным и одним из лучших застройщиков области, фирма «Стоун-Строй». Квартира в уже построенном корпусе №1. Никаких ограничений и долгов по квартире нет. Звоните, покажем в удобное для Вас время. Полное сопровождение сделки, 4-х этапная юридическая проверка объектов недвижимости. Окажем помощь в получении ИПОТЕКИ в ведущих банках со сниженной процентной ставкой! И даже п двум документам.





Количество комнат: 2
Жилая площадь: 30 м²
Этаж: 6
Тип санузла: 2
Состояние объекта: хорошее
Высота потолков в метрах: 2.7 м.
Пассажирский лифт: 1
Тип комнат: Изолированная

Общая площадь: 58.6 м²
Площадь кухни: 19.6 м²
Этажей в доме: 10
Ремонт: отделка под чистовую
Корпус дома: монолит
Тип дома: монолит
Лифт грузовой: 1

