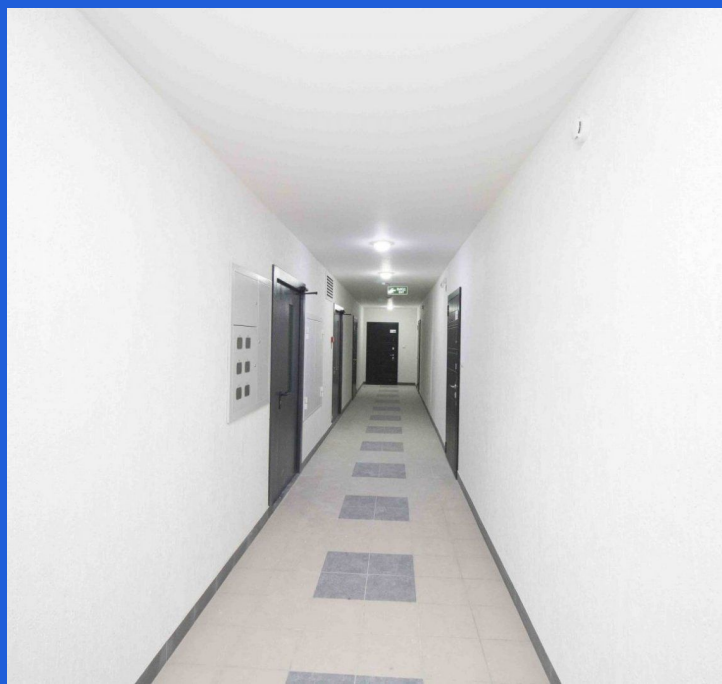




Продажа

Продам квартиру

Тобольск, 6 Микрорайон

Тюменская обл, г Тобольск, мкр 6, д 110 к 1

👉 **₽ 5 200 000**

Предлагаю вашему вниманию просторную квартиру в формате 2+ с большой кухней-гостиной, в новом доме Тобольска.

Параметры: общая площадь - 56,6 кв.м., кухня-гостиная - 19,63 кв.м., 2 комнаты - 9,91/12,3кв.м., коридор - 8,32 кв.м. пассажирский лифт и грузовой лифт, колясочная, парковка, видеонаблюдение.

Состояние: в квартире два санузла. Окна выходят во двор и на красивый новый парк. Квартира выполнена с улучшенной черновой отделкой. Стены выровнены гипсовыми смесями и готовы к оклеиванию обоями или покраске, на полу финишная стяжка и проложена шумоизоляция от застройщика, установлены розетки и выключатели, сделаны откосы на окнах и на входной красивой и массивной сейф-двери с зеркалом. Двор дома закрытый со своей инфраструктурой и ландшафтным дизайном, свободен от автомобилей и с современной детской площадкой для детей разных возрастов. Парковка очень большая и находится снаружи. Имеется видеонаблюдение на парковку, по периметру дома, на детскую площадку и внутри дома, данным видеонаблюдением очень удобно пользоваться через приложение на телефоне. Видеодомофон в квартире. Теплая лоджия с батареей. В доме расположена большая колясочная. Дом расположен в центре города, рядом новый, красивый парк с современной детской площадкой и тренажерами.

Инфраструктура: жилой комплекс «Мой квартал» органично вписан в самый центр Тобольска, рядом с парком сквер Александра Михайлова. Дом построен очень надежным, качественным и одним из лучших застройщиков области, фирма «Стоун-Строй». Квартира в уже построенном корпусе №1. Никаких ограничений и долгов по квартире нет. Продается в связи с приобретением квартиры большей площади.

Звоните, покажем в удобное для Вас время.

Завтра квартира может быть ПРОДАНА!

ИПОТЕКА по 2 документам.

Полное сопровождение сделки, 4-х этапная юридическая проверка объектов недвижимости. Окажем помощь в получении ИПОТЕКИ в ведущих банках со сниженной процентной ставкой!





Количество комнат: 2
Жилая площадь: 40 м²
Этаж: 3
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Пассажирский лифт: 1
Тип комнат: **Изолированная**

Общая площадь: 60 м²
Площадь кухни: 18 м²
Этажей в доме: 10
Тип балкона: **лоджия**
Тип дома: **монолит**
Лифт грузовой: 1

