



Продажа

дом 32.6 м<sup>2</sup> на участке 8 сот.

Абалак, Абалак

Тюменская обл, Тобольский р-н, село Абалак, ул  
Октябрьская, д 26

• **₽ 2 800 000**



Комплекс «Абалак» расположен в Тюменской области на расстоянии 20 км. от города Тобольск, на берегу реки Иртыш. Стилизован под сибирский острог конца XVI в. В этом селе продается жилой дом. Не далеко от исторического места.

Параметры: площадь дома 34 кв.м. плюс большой пристрой из блоков. Участок 9 соток земли. Состояние: дом состоит из 3 комнат и кухни. Есть возможность благоустроить 2 этаж. Лестница на второй этаж уже установлена. В дом заведен газ, вода, установлен септик, газовое отопление. Во дворе баня также построена из керамзитоблока. Земля обработана, имеются насаждения и плодовые деревья, осень бывает богатый урожай. Село развитое, есть большая новая школа, детский сад, продуктовые магазины. Автобусы городские ходят регулярно. Возможен торг. Возможно приобрести в ИПОТЕКУ по сниженной процентной ставке!!!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **32.6 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Год постройки: **1995**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **отсутствует**  
Количество комнат: **3**

Тип дома: **Дом**  
Площадь участка: **8 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Брус**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**











