



Продажа

коттедж 197.7 м² на участке 8 сот.

Тобольск, Защитино

Тюменская обл, г Тобольск, мкр Защитино, ул
Иртышская, д 26

🔷 **₽ 12 500 000**

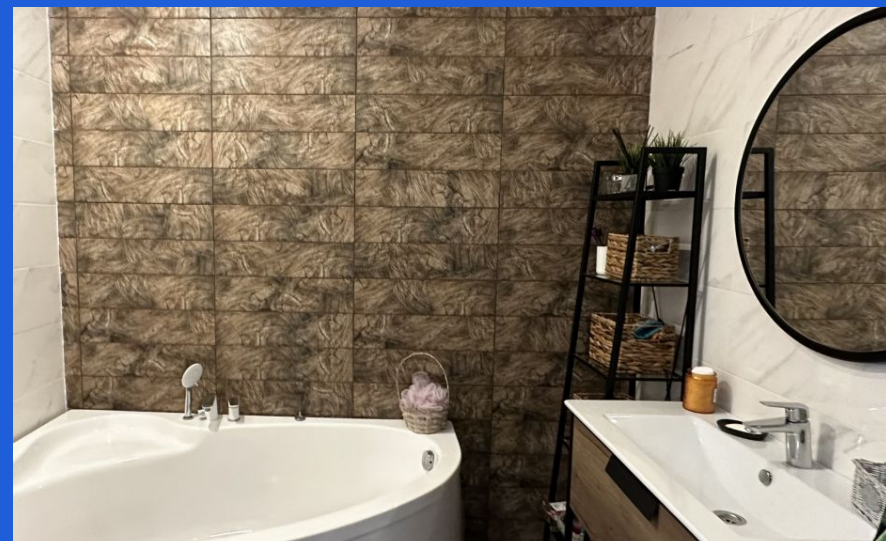


Продается дом в микрарайоне Защитино 197,7 кв.м с мансардным этажом, 8 соток земли. Дом построен в 2020 году. Материал стен керамзит-блок, фасад декоративная штукатурка короед на силиконе. Крыша металлочерепица. Потолочное перекрытие - деревянные балки, фундамент ленточный буроналивной. Два входа в дом - основное крыльцо, вход с террасы с гаражом на две машины, в доме пластиковые окна, на полу ламинат, стены выровнены предчистовой отделкой. Коммуникации:

- центральное водоснабжение;
- центральная канализация (как показала практика - это намного удобнее и практичнее чем септик);
- газовое отопление;
- надежный газовый котел, обеспечивает дом теплом и горячей водой;
- установлен термодатчик, дома всегда комфортная температура без лишних движений, также это очень положительно сказывается на коммунальных счетах;
- водяной теплый пол.

Приобрести дом мечты вы можете уже сегодня. Звоните! Рассмотрим взаимовыгодный обмен!





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **197.7 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2020**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

Тип дома: **Коттедж**
Площадь участка: **8 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **4**

