Продажа

3-к.квартира, 61.1 м², 7/9 эт.

Тобольск, 6 Микрорайон

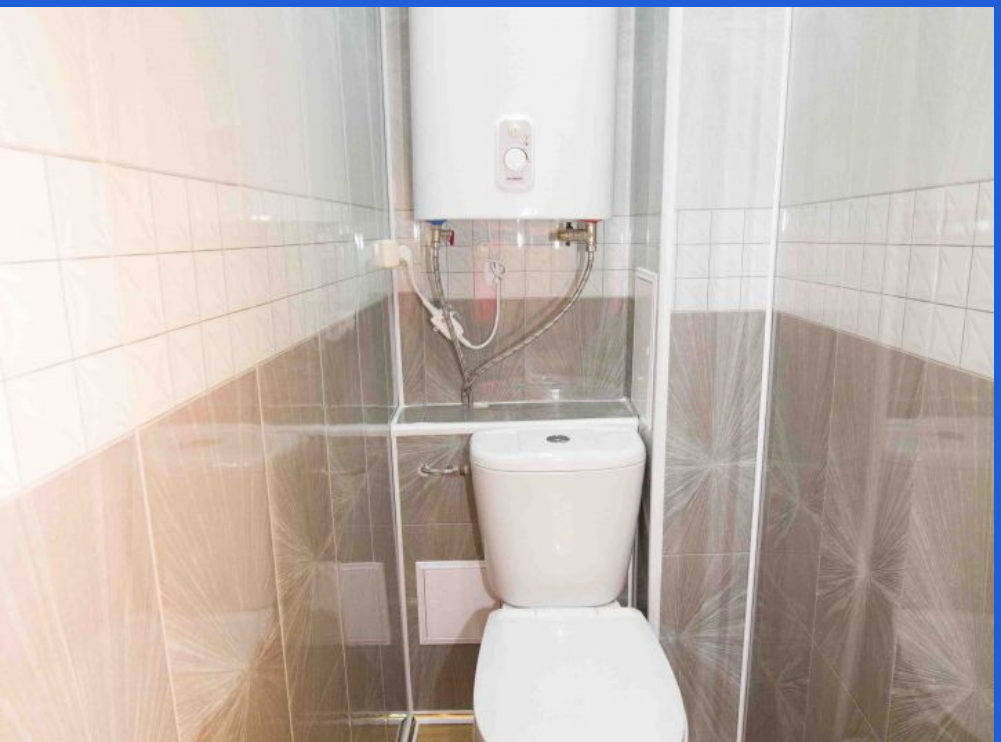
Тюменская обл, г Тобольск, мкр 6, д 18

₽ 4 000 000

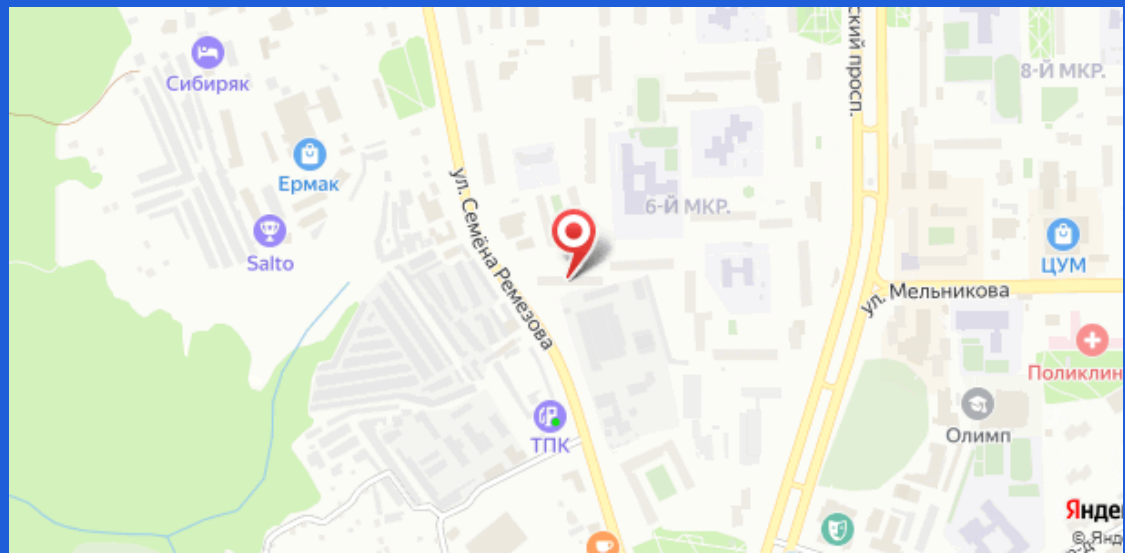
Предлагаю вашему вниманию теплую, уютную 3-ех комнатную квартиру, которая располагается на седьмом этаже девятиэтажного дома
Параметры: общая площадь 61,1 кв.м., просторная кухня - 6,8 кв. м., гостиная - 17,2 кв. м., комнаты 13,4/12,1 кв. м., коридор - 7 кв. м. Парковка. Две комнаты изолированные, одна проходная. Квартира не угловая, не торцевая, средний этаж.
Состояние: в квартире хороший,качественный ремонт. Делали ремонт для себя. На кухне и в коридоре потолки натяжные,глянцевые. В комнатах, гостиной натяжные потолки матовые. Пол сухая стяжка. Застеленный линолеумом. Окна пластиковые. Стены обклеены обоями светлых, приятных тонов. В санузеле на полу и стене плитка. На потолке пластиковые потолочные рейки. Балкон застеклённый, лоджия ПВХ. Рядом с домом есть удобная парковка. После продажи остаётся кухонный гарнитур, бойлер, мебель в спальне, кроме телевизора. Вложений требует только балкон.
Инфраструктура: в шаговой доступности расположены общеобразовательная школа 5, три корпуса детского сада, ДК "Синтез", спортивный комплекс "Энтузиаст", дворец спорта "Кристалл", множество площадок для дополнительного образования и развития детей, ТРЦ "Жемчужина Сибири", ТЦ "Ермак", ТЦ "Евразия", сквер Менделеева, сквер Михайлова, сетевые магазины, остановки общественного транспорта.
Данную квартиру вы можете приобрести в ипотеку по 2 документам. Звоните, покажем в удобное для вас время.

Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **45 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **хороший**
Тип дома: **панельный**
Тип комнат: **Изолированная**

Общая площадь: **61.1 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **1 Балкон , 1 Лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Пассажирский лифт: **1**



ПЕРСПЕКТИВА
БУДУЩЕГО


Сибиряк
Ермак
Salto
ул. Семёна Ремезова
6-Й МКР.
8-Й МКР.
ЦУМ
ул. Мельникова
Поликлин
ТПК
Олимп