



Продажа

ПРОДАМ ДОМ

Башкова, Башкова

Башкова,

• **₽ 11 300 000**

Красивый, теплый, уютный и готовый для проживания 2-этажный коттедж в 15 минутах от города!

Коттедж общей площадью 160 кв.м, расположен на земельном участке площадью 17 соток в д. Башкова.

В коттедж заведены все коммуникации - газ, водоснабжение и электричество - центральные, канализация септик.

Асфальтовая дорога и освещение от города до коттеджа. В доме комфортная температура даже в сильный мороз благодаря качественной системе отопления и теплomu полу.

На втором этаже имеется кондиционер.

Фундамент ленточный очень крепкий на 4 метровых сваях, дом очень теплый выполнен из керамзитовых блоков, утеплен пеноплексом толщиной 5 см и облицован кирпичом.

Забор по всему периметру из метало сайдинга.

Современный ремонт, встроенный кухонный гарнитур, мебель и бытовая техника остаются при продаже (по согласованию сторон).

Дружные порядочные соседи. На земельном участке расположен гараж с летней кухней размером 4 метра на 15 метров и теплица из поликарбоната размером 3 метра на 6 метров. На объекты недвижимости обременений нет. В 200 метрах от коттеджа, через улицу находится речка.





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **160 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2016**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **в доме**
Количество комнат: **5**

Тип дома: **Коттедж**
Площадь участка: **17 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**



