



Продажа

1-к.квартира, 37.3 м², 2/10 эт.

Тобольск, 6 Микрорайон

Тюменская обл, г Тобольск, мкр 6, д 110 к 2

• **₽ 3 000 000**

Уважаемые покупатели!

Предлагаю Вашему вниманию квартиру формата 1+ с просторной кухней-гостиной 17.9 кв.м. в ЖК "Мой Квартал" с черновой отделкой. Стены выровнены гипсовыми смесями и готовы к оклеиванию обоями или покраске, на полу финишная стяжка и проложена шумоизоляция от застройщика, установлены розетки и выключатели, сделаны откосы на окнах и на входной качественной сейф-двери с зеркалом. Установлены приборы учета потребления тепла и воды, что позволяет значительно экономить семейный бюджет в отопительный сезон. Горизонтальная разводка системы отопления создаёт эффект "тёплого пола". В квартире установлен видеодомофон. Большая колясочная на первом этаже, безопасный закрытый двор без машин. Во дворе видеонаблюдение, большая детская площадка для детей разных возрастов.

Инфраструктура: рядом с домом уютный сквер с детской площадкой, тренажёрами, качелями и красивыми мостиками для семейных прогулок, а также местом для выгула собак. В шаговой доступности расположены школы №№ 5 и 9, детские сады, продуктовые магазины.

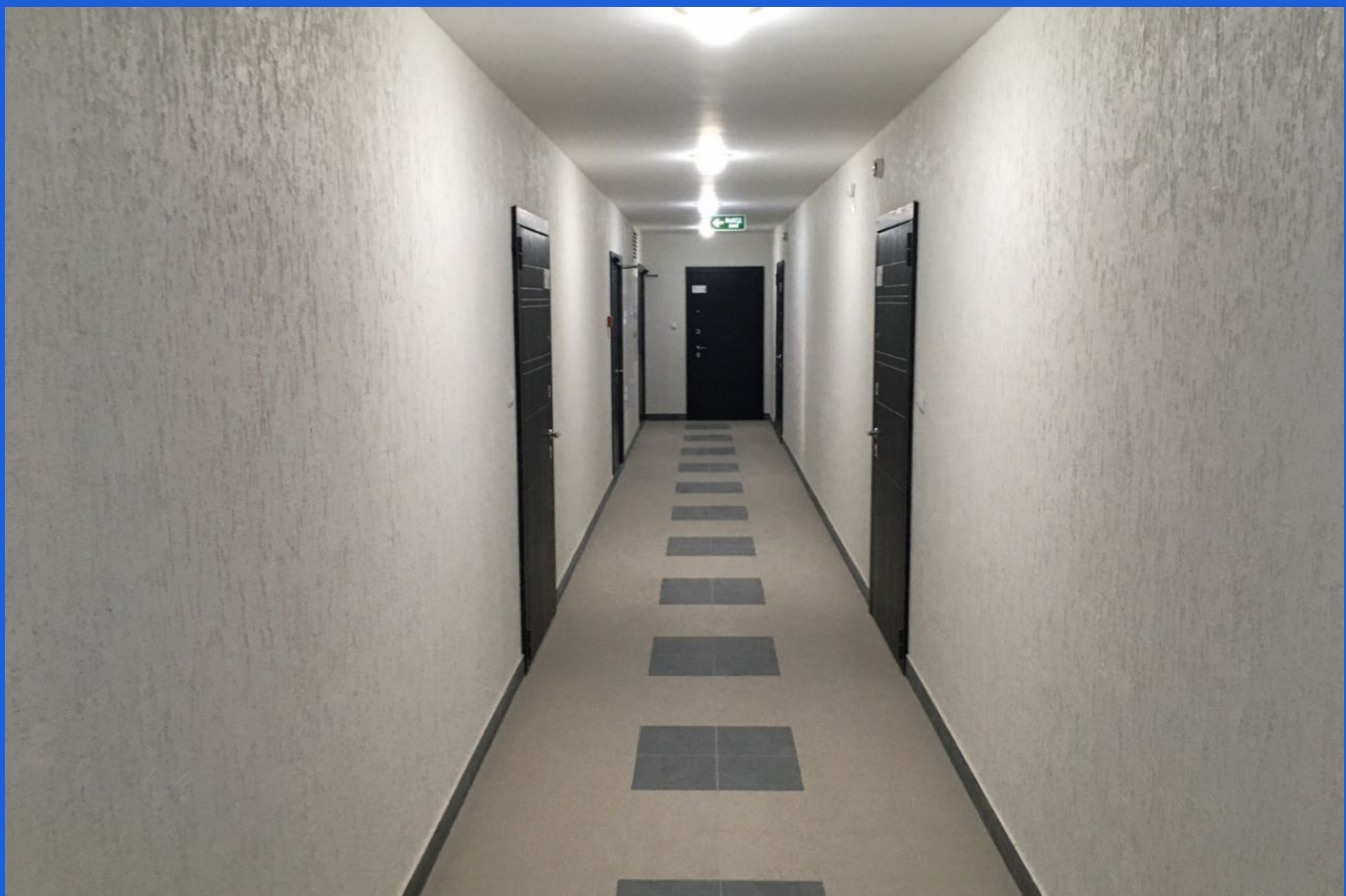
В пешей доступности с ЖК находятся два крупных ТЦ города "Жемчужина Сибири" и "Евразия"; детская и взрослая поликлиника. 20 минут пешком до исторического центра города - Кремля и места проведения всех значимых городских мероприятий.

Звоните, покажем в удобное для Вас время. ТОРГ!

Полное сопровождение сделки, 4х этапная юридическая проверка объектов недвижимости.

Окажем помощь в получении ипотеки в ведущих банках со сниженной процентной ставкой!

Ваш агент по недвижимости Александра Цуркан.





Количество комнат: 1
Жилая площадь: 11 м²
Этаж: 2
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **черновая отделка**
Наличие телефона: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Высота потолков в метрах: 2.6 м.
Лифт грузовой: 1

Общая площадь: 37.3 м²
Площадь кухни: 17.9 м²
Этажей в доме: 10
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие мебели: **нет**
Корпус дома: 2
Тип дома: **монолит**
Тип комнат: **Изолированная**

