



Продажа

3-к.квартира, 73.9 м², 9/16 эт.

Тобольск, 9 Микрорайон

Тюменская обл, г Тобольск, мкр 9, д 36



• **₽ 5 100 000**

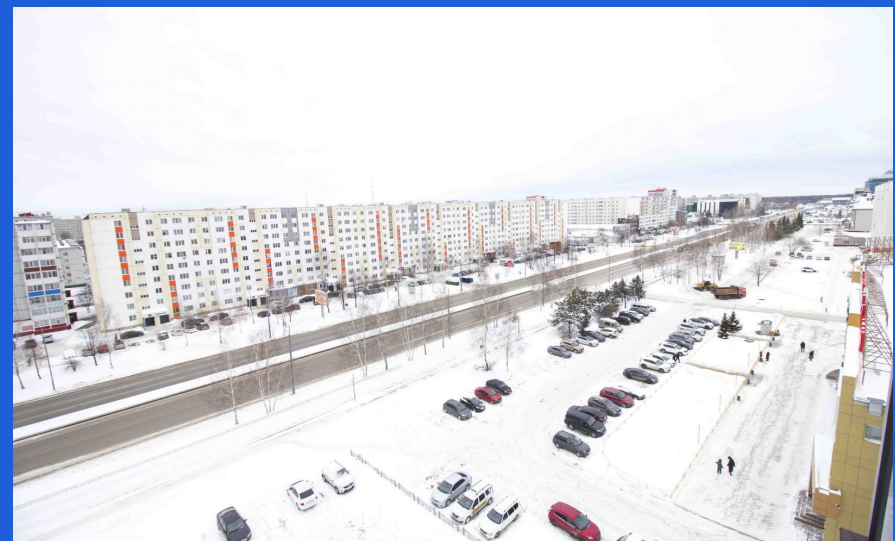
Продаётся просторная 3-х комнатная квартира в ЖК АРБАТ. На 9 этаже 16 этажного дома, перепланировка в 2+, в квартире сделан современный, качественный ремонт, 2 балкона, витражное остекление. Закрытый двор, видеонаблюдение, консьерж, 2 лифта, в шаговой доступности магазины, торговый центры, отличная транспортная развязка, центр города. Документы к продаже готовы, обременений нет, 1 собственник.

Преимущество дома:

- непроходной двор (ограждения по периметру и калитки с домофоном)
 - просторная парковочная зона
 - организованные зоны отдыха (озеленение, цветники, лавочки, пешеходные дорожки)
 - большая спортивная площадка для волейбола и баскетбола, турники
 - просторная безопасная детская площадка
 - высокое качество материалов (многие материалы изготавливает на производственной базе Застройщика)
 - 2 лифта пассажирский и грузопассажирский
- Звоните сегодня, завтра квартира может быть продана !!!

Помощь в оформлении ипотеки.





Количество комнат: **3**

Площадь кухни: **20 м²**

Этажей в доме: **16**

Тип балкона: **2 балкона**

Состояние объекта: **хорошее**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип дома: **монолит**

Лифт грузовой: **1**

Общая площадь: **73.9 м²**

Этаж: **9**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **хороший**

Наличие мебели: **нет**

Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Пассажирский лифт: **2**

