



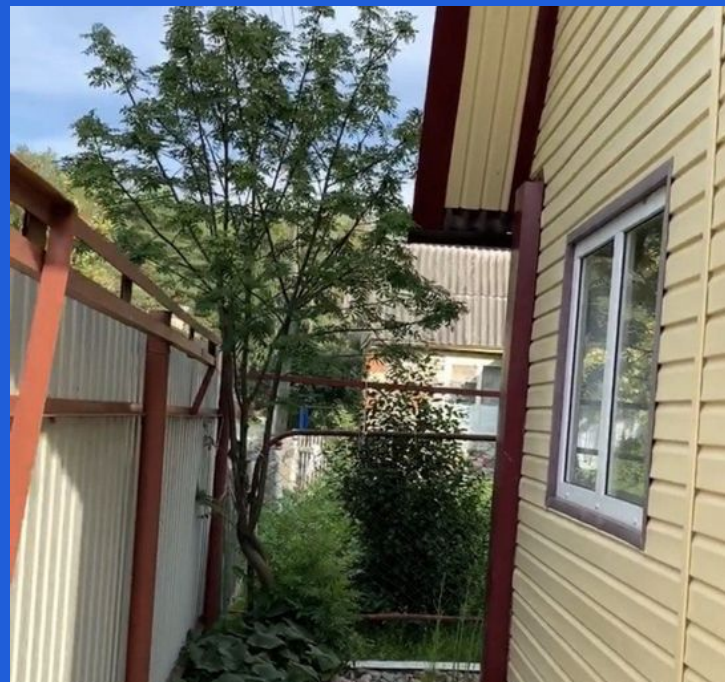
Продажа

## Дача

садоводческое общество Садовод,

Тюменская обл, Тобольский р-н, снт Садовод, ул  
Сосновая, уч 11

• **₽ 2 300 000**



Дом 2-х этажный с большой террасой: 1 этаж - кухня (стены и потолок обшиты мдф панелями, пол - линолеум), комната (стены и потолок обшиты мдф панелями, пол - ламинат) с печкой фирмы «Костёр» с панорамным стеклом, 2 этаж - комната и балкон, все окна в доме пластиковые. На второй этаж чердачная складывающаяся лестница. Баня: парилка, мойка, большая комната отдыха, внутри стеклянные двери, печь фирмы «Костёр» с панорамным стеклом, окна и входная дверь деревянные. На второй этаж чердачная складывающаяся лестница. Перед баней расположена открытая зона отдыха. Теплица из поликарбоната 3м\*8м, проложены дорожки и грядки обрамлены. Новые дровяник (из дерева, одна стена из металлической решетки для проветривания), туалет из дерева, кладовая для инвентаря - металлосайдинг. Раковины: в доме, на террасе, на улице. Летний водопровод по всему участку, вода проведена в дом, в баню и ко всем раковинам, кроме раковины на террасе. Имеются септики: у дома и у бани. Ограда с улицы из красного металлосайдинга. По участку проложены дорожки из пластиковых трубок. Ворота откатываются вдоль забора. Вторая зона отдыха у дома: место для мангала отсыпано щебнем, остальная часть покрыта линолеумом. Электроэнергия круглый год. На въезде в кооператив расположены камеры видеонаблюдения. Улица широкая, спокойно разъезжаются два автомобиля. Имеются всевозможные плодоносящие насаждения: малина, смородина черная, красная, бесшипный крыжовник, ирга крупная, клубника разных сортов, яблони, черноплодная рябина, калина садовая. Многолетние цветы и кустарники. Земля плодородная, участок сухой, расположен высоко. В кооперативе есть маленький магазин. Соседи отзывчивые. Председатель ответственный, кооператив перспективный





Площадь участка: 5 сот  
Площадь дачи: 57 м2



Материал стен: Бревно  
Количество этажей: 2

