



Продажа

Участок 15 соток ИЖС

Тобольск,

Тюменская обл, г Тобольск, мкр Защитино, ул
Вербная

👉 **₽ 6 000 000**



В продаже большой земельный участок с двухэтажной баней в мкр. Защитино!

Заведены все коммуникации: электричество, центральное водоснабжение, газ подведен к участку. На участке располагается большая, благоустроенная баня из бруса площадью 4x5 + пристрой 3x5. Все окна пластиковые, а крыша покрыта металлосоайдингом. Внутри большая прихожая, предбанник, помывочная с купелью и парилка. Второй этаж оборудован как комната для отдыха и застолья. Отличный вариант для летнего времяпровождения!

Также на территории возведен свайный фундамент 11x15, что позволит вам в дальнейшем построить дом своей мечты! Место экологически чистое и находится в черте города! Дорога у участка заасфальтирована, в темное время суток работает уличное освещение. Возможен торг!

Очень удобное расположение дома для жизни и работы в Тобольске! Развитая инфраструктура! В шаговой доступности продуктовый магазин Союз, Строительный двор и ресторан Ани, также в непосредственной близости Средняя общеобразовательная школа №17 и Областная больница №3, наличие остановок общественного транспорта в любое направление города. Звоните и приходите оценить свое будущее жилье лично! Окажем помощь в получении ипотеки в ведущих банках со сниженной процентной ставкой! Организуем полное юридическое сопровождение сделки!





Площадь участка: **15 соток**
Расстояние до города: **2 км**

Тип участка: **ИЖС**



