



Продажа

Торговое помещение 1618 м²

Тобольск, 3 Б Микрорайон

Тюменская обл, г Тобольск, мкр 36, д 11а



• **₽ 110 000 000**

Продается коммерческое помещение общей площадью 1.618 кв.м. Это 2 - капитальных здания из кирпича.

Двухэтажное здание с огороженной территорией и просторной парковочной зоной. Отопление, канализация и водоснабжение централизованное.

На первом этаже размещается продуктовый магазин "Пятерочка". С данным арендатором заключен долгосрочный договор сроком на 10 лет. Также, на первом этаже располагается просторное свободное помещение, которое можно использовать под любой вид бизнеса.

На втором этаже находится "Мебельный Центр" с многочисленным выбором товаров: кухонные гарнитуры, диваны, кровати, офисная мебель и многое другое.

Кроме того, на территории также располагаются 5 складов площадью от 150 до 300 кв.м. и 2 теплых склада.

Есть проектная реконструкция + 1.500м²

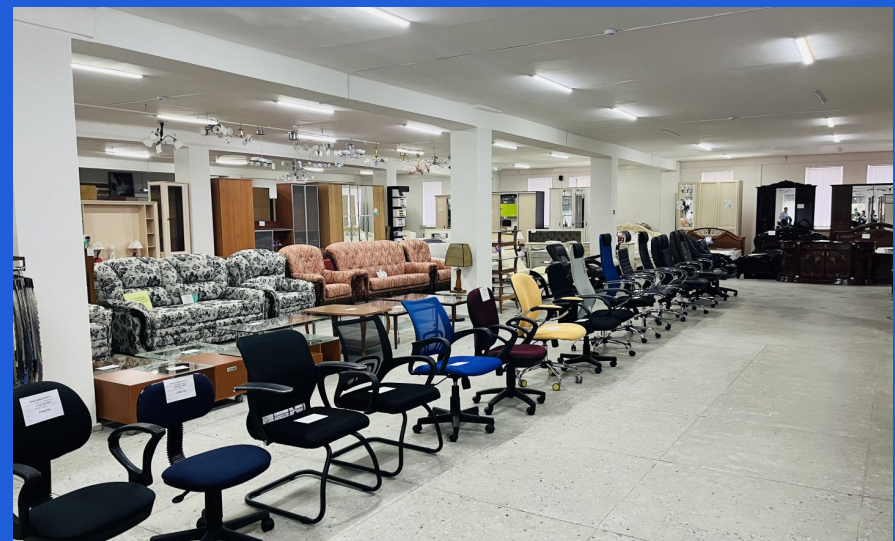
Возможна продажа и аренда, частично или в полном объеме. Приобретая коммерческое помещение вы приобретаете готовый бизнес под ключ.

Помощь в подачи на ипотеку во все ведущие банки Тобольска под самый низкий процент. Юридическое сопровождение от первого обращения до подписания документов о собственности и передачи ключей.





Общая площадь: 1618 м²
Этаж: 1



Вид объекта: Торговое помещение
Этажность дома: 2



