



Продажа

3-к.квартира, 70.7 м², 2/3 эт.

Тобольск, Подгорная часть

Тюменская обл, г Тобольск, ул 3-я Трудовая, д 41Б

• **₽ 2 500 000**



Уважаемые покупатели! Внимание! Продается теплая и уютная трёхкомнатная квартира в подгорной части города!

Кирпичный дом, находящийся на тупиковой улице. Спокойный район. Из окна квартиры открывается живописный вид. Есть парковочные места.

В квартире сделан косметический ремонт, все окна пластиковые, 2 просторные лоджии, покрытие пола - линолеум. Квартира очень теплая. В ванной комнате установлен водонагреватель на 50 литров. При продаже мебель и техника остается по договоренности. Реальному покупателю возможен небольшой торг!

Соседи спокойные и приятные. Подъезд чистый. УК обеспечивает отличное обслуживание по любым вопросам жильцов. В зимнее время регулярно чистят снег, в летнее стригут газон.

Инфраструктура развита! В шаговой доступности Детский сад и Средняя общеобразовательная школа №14, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта в обоих направлениях в непосредственной близости, поликлиника.

Квартира готова к продаже! Готовы выйти на сделку быстро! Торопитесь, звоните, завтра квартира уже может быть продана!!!





Количество комнат: **3**
Площадь кухни: **10.1 м²**
Этажей в доме: **3**
Тип балкона: **2 лоджии**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **70.7 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**









