



Продажа

1-к.квартира, 35 м<sup>2</sup>, 2/5 эт.

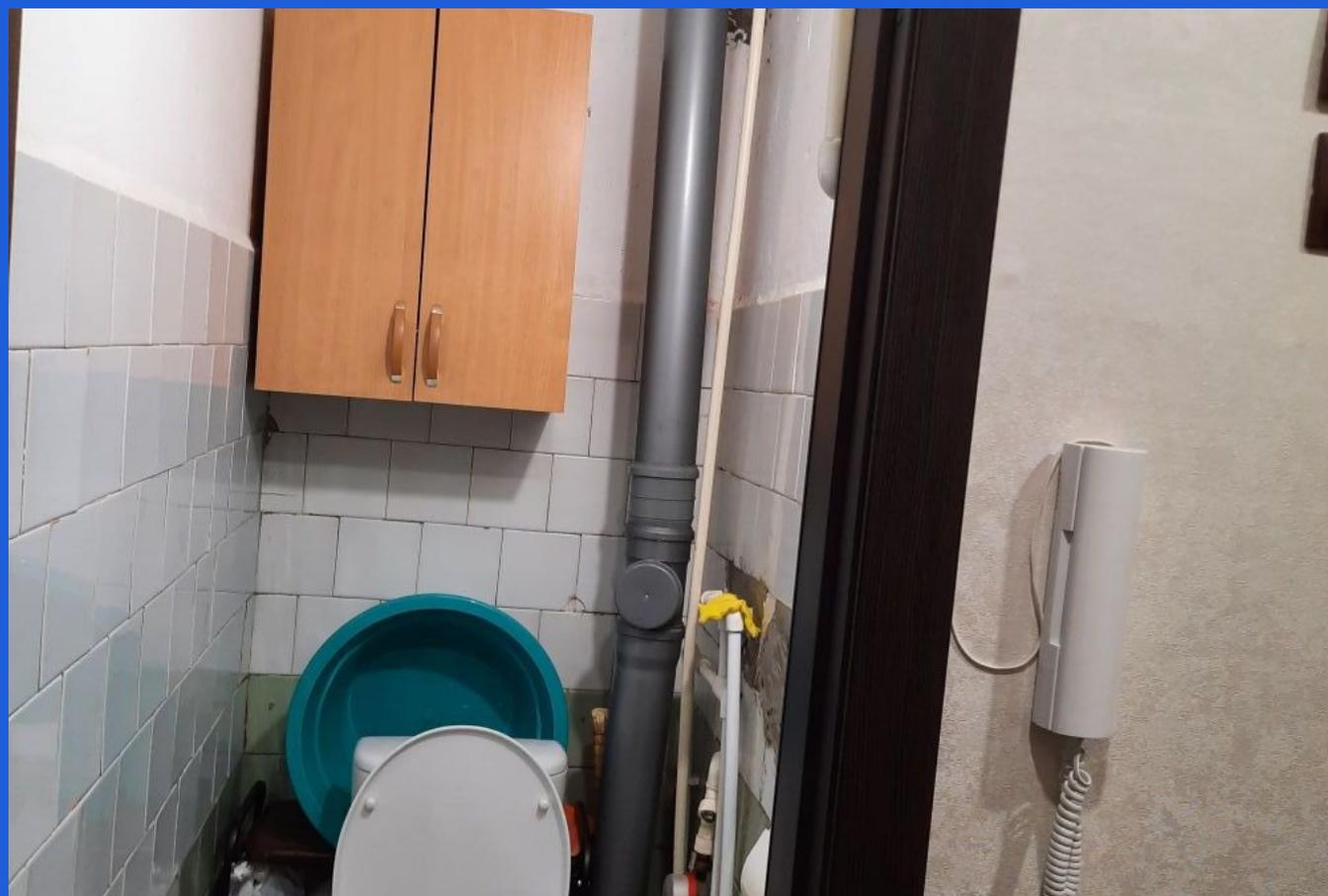
Тобольск, 10 Микрорайон

Тюменская обл, г Тобольск, мкр 10, д 9



• **₽ 2 100 000**

Уважаемые покупатели! Предлагаю вашему вниманию тёплую, светлую и уютную квартиру 35 кв.мв спальном районе на 2/5 этаже. Что можно сказать о доме: сделан кап.ремонт, чистый подъезд, посторонних запахов нет, имеется дом.ком, вход с двух сторон, видеонаблюдение, помещение для детских колясок, можно сделать для себя ключ. Из окон квартиры можно наблюдать за детьми на игровой площадке, которая оснащена безопасным покрытием. Во дворе есть парковка на большое количество машин.ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности остановка, школа №16, детский садик 40, 3 и 4 корпуса, а также и новые сады в 15 мкр, продуктовые магазины "Монетка", "Магнит", "Пятёрочка". О КВАРТИРЕ: входная дверь отличная, качественная, благодаря ей доп.звукоизоляция.в квартиру завели воду, все трубы поменяны, проводка тоже, 2 маленьких балкона (на один шаг), натяжные потолки со встроенными светильниками, хорошие новые люстры. Свежий качественный ремонт, выровнены стены, оклеены обоями, пол залит, постелен по всей квартире линолиум, окно ПВХ с доп. маленькой форточкой, удобно проветривать зимой, спальное место изолировано, там стоит деревянное окно под замену. Межкомнатные двери дорогие. Сан.узел раздельный, душевая комната практичная, удобная, сделан ремонт, туалет требует ремонта. Остаётся кухонный гарнитур. Квартплата хорошая. Заезжай и живи!!! Звоните, покажем в удобное для Вас время!!!!





Количество комнат: 1  
Площадь кухни: 9 м<sup>2</sup>  
Этажей в доме: 5  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**

Общая площадь: 35 м<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Тип санузла: **Раздельный**  
Состояние объекта: **отличное**  
Тип дома: **кирпичный**

