



Продажа

**Помещение свободного назначения
928 м²**

Тобольск, Подгорная часть

Тюменская обл, г Тобольск, ул Мира

• **₽ 6 500 000**



В продаже двухэтажное кирпичное нежилое строение построенное на первой линии в исторической подгорной части города.

Из окон здания открывается красивейший вид на Храм вознесения Христова.

Здание построено по образцовому проекту в 9 окон по западному фасаду, который выходит на ул. Хохрякова, формируя таким образом парадный въезд.

Сохранено декоративное убранство интерьеров классицистического толка, обработка оконных проемов наличниками, карнизы потолков с кронштейнами.

Оконные проемы обработаны тонкими профилированными наличниками, в завершении которых чередуются арочные фронтоны и карнизы на деревянных кронштейнах.

Классицистический декор интерьеров и фасадов здание получило в 19 в.

Конструктивную основу восточного крыла здания составляют продольные и поперечные несущие стены. Перекрытия плоские по деревянным сводам.

Здание кирпичное с сохраненной культурно - исторической историей, имеет центрально расположенную лестничную клетку.

Сделана частичная перепланировка помещений, пробиты новые дверные проемы, заложены старые.

К помещению подведены коммуникации: газоснабжение, водоснабжение, электроэнергия.

Здание свободного назначения, расположенное рядом с базарной площадью, возможно использовать под гостиничный или ресторанный бизнес.

Реальному покупателю за наличный расчет уместен торг.





Общая площадь: 928 м²
Этаж: 2



Вид объекта: Помещение свободного назначения
Этажность дома: 2

